

सुधारित विकास योजना - जालना

महाराष्ट्र प्रदेशिक नियोजन व नगररचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम ५० (२) अन्वये
आदेश...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग


शासन निर्णय क्र. टिपीएस-२९०६/६७८/प्र.क्र. ३०८/२००६/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - २१ फेब्रुवारी, २००७.

शासन निर्णय :- सोबतचे आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावे.

महाराष्ट्राचे राज्यापाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,


(शिवाजी पाटणकर)
अवर सचिव

प्रति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, जालना.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उप संचालक नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

नगर रचनाकार, जालना शाखा, जालना.

मुख्याधिकारी, जालना नगर परिषद, जालना.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतचे आदेश महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद
विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून तिच्या ५ प्रती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य,
पुणे यांना नठवाव्यात.

✓ कक्ष अधिकारी (नवि-२९)

त्यांना विनंती करण्यात येत की, सदरची अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी.

निवड नसती, नवि-३०.

20080202-134258003

मुधारित विकास योजना - जालना

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६

चे कलम-५० [२] अन्वये मंजूरी...

[आ.क्र. ४६ "आर.टी.ओ. कार्यालय व कर्मचारी
निवासस्थान" (भागशः) वगळणे...]

आदेश

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : २१ फेब्रुवारी, २००७

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : टीपीएस-२९०६/६७८/प्र.क्र.३०८/२००६/नवि-३० :- ज्याअर्थी जालना शहराची मुधारित विकास योजना [यापुढे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली] शासन अधिसूचना क्रमांक : टीपीएस-२९८४/२५८८/प्र.क्र.३२६(बी)/नवि-६, दिनांक १७ मे, १९८५ अन्वये मंजूर झालेली आहे व ती दिनांक १५ जुलै, १९८५ पासून अंमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत सर्व्हे क्र. ५१८ व इतर मधील १.६१ हेक्टर क्षेत्र [यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे उल्लेखिलेले] आरक्षण क्र. ४६ अन्वये "आर.टी.ओ. कार्यालय व कर्मचारी निवासस्थाने" करिता [यापुढे "उक्त आरक्षण" असे उल्लेखिलेले] आरक्षित करण्यात आले असून सध्या आरक्षणासाठी "आर.टी.ओ." समुचित प्राधिकरण [यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असे उल्लेखिलेले] आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील ३०६५.५० चौ.मी. क्षेत्र आरक्षणातून वगळणेबाबत श्री. हिरालाल गंगाभिषण अग्रवाल व इतर यांनी मा. उच्च न्यायालयात रिट याचिका क्र. ३३९६/२००६ व ३३३३/२००६ दाखल केल्या होत्या. सदर रिट याचिकेमध्ये मा. न्यायालयाने जालना नगर परिषदेने दिनांक १२ सप्टेंबर, २००६ रोजी मादग केलेल्या प्रस्तावावर ३ महिन्यात निर्णय घेण्याचे आदेश शासनास दिलेले आहेत. या प्रस्तावाच्या अनुषंगाने शासनाने उक्त समुचित प्राधिकरण यांचे महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] कलम-५० च्या अनुषंगाने सुस्पष्ट अभिप्राय मागविण्यात येत असल्याचे अर्जदारास दिनांक ५ जानेवारी, २००७ रोजीच्या पत्रान्वये कळविण्यात आले आहे.

आणि ज्याअर्थी उक्त समुचित प्राधिकरणाने दिनांक २ फेब्रुवारी, २००७ रोजी उक्त आरक्षणाखालील जागेची आवश्यकता नसल्याचे कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर तसेच संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याचा सल्ला घेऊन, उक्त क्षेत्र, उक्त अधिनियमाचे कलम-५० [२] अन्वये उक्त आरक्षणातून सर्व्हे क्र. ५१८ (भाग) मधील क्षेत्र वगळण्यात यावे अशी राज्य शासनाची खातरजमा झाली आहे ;

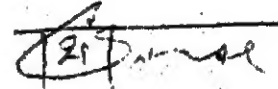
त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाचे कलम ५० [२] अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त आरक्षणातून सर्व्हे क्र. ५१८ (भाग) मधील क्षेत्र वगळण्यास मजुरी देत आहे. आणि त्यासाठी शासन अधिसूचना क्रमांक: टीपीएस-२९८४/२५८८/प्र.क्र.३२६(बी)/नवि-६, दिनांक १७ मे, १९८५ नव्ये पुढे दिल्याप्रमाणे सुधारणा करण्यात येत आहे ;

उक्त विकास योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

"जालना शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील सर्व्हे क्र. ५१८ (भाग) मधील क्षेत्र, नकाशावर अंजिरी रंगाच्या किनारीने दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. ४६ "आर.टी.ओ." मधून वगळण्यात येत आहे."

टिप :- वरील बदल दर्शविणारा, विकास योजनेचा भाग नकाशा जालना नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खुला ठेवण्यात आला आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या अगदेशानुसार व नांवाने,



{ शिवाजी पाटणकर }

महाराष्ट्र शासनाचे जवर सचिव

Revised Development Plan-Jalna

Sanction under section 50[2] of
Maharashtra Regional & Town
Planning Act, 1966.

[To delete Site No. 46 "R.T.O. Office
& Staff Quarters" (Part)]

ORDER

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated :- 21st February, 2007.

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966

No. TPS-2906/678/CR-308/2006/UD-30:- Whereas the Revised Development Plan of Jalna [hereinafter referred to as "the said Development Plan"]; has been sanctioned vide Notification No. TPS-2984/2588/CR-326(B)/UD-6, dated 17th May of 1985 and to come into force from 15th July of 1985 ;

And whereas in the said Development Plan the land admeasuring 1.61 Ha. from Survey Nos. 518 & other [hereinafter referred to as "the said Land"] is reserved as Site No. 46 "R. T. O. Office & Staff Quarters" [hereinafter referred to as "the said Reservation"] and the Appropriate Authority for the said Reservation is "R. T. O. Department" [hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority"] ;

And whereas Shri. Hiralal Gangabhishan Agarwal & Others have filed Writ Petition Nos. 3396/2006 & 3933/2006 before Hon'ble High Court. In these matter Hon'ble High Court has directed the Government to decide the proposal forwarded by Jalna Municipal Council within 3 months. In this regards, the Petitioner has been informed vide letter dated 5th January, 2007 that the remarks from the said Appropriate Authority are being invited ;

And whereas the said Appropriate Authority has informed Government that they donot need the said Land in 2nd February, 2007;

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government of Maharashtra is of the opinion that the land bearing Survey No. 518 (Part) from the said Reservation should be deleted under section 50 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966][hereinafter referred to as "the said Act"] ;

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 50 of the said Act, Government hereby sanctions to delete the land bearing Survey No. 518 (Part) from the said Reservation and for

that purpose amends the above referred Notification No. TPS-2984/2588/CR-325(B)/UD-6, dated 17th May of 1985;

In the Schedule of Modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added;

"The land bearing Survey No. 518 (Part) is deleted from Site No. 46 "R. T. O. Office & Staff Quarters" is deleted as shown in Mauve verge on the part plan of Revised Development Plan of Jalna."

Note:- The aforesaid part plan showing the above modification is kept open for inspection for the public in the office of the Chief Officer, Jalna Municipal Council, Jalna during Office hours.

By order and in the name of the Governor of Maharashtra.



[Shivaji Patankar]
Under Secretary to Government